

Réf 2333 : Appartement T2 meublé - Gerzat 63360



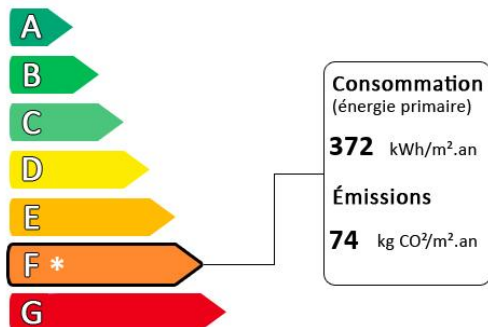
Loyer mensuel : 640€ charges comprises
- dont charges locatives : 40€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 432.85€
- dont état des lieux : 117€

Appartement de type 2 meublé au rez-de-chaussée, situé sur la commune de Gerzat, comprenant une cuisine équipée (avec hotte, plaque de cuisson, four/micro-ondes, réfrigérateur, lave-linge), un salon, une chambre, ainsi qu'une salle d'eau et un WC indépendant. L'appartement dispose également d'une cave en annexe. L'ameublement de l'appartement sera effectué pour la mise en location. Disponible à partir du 1er novembre 2025.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 39 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021