

Appartement - Clermont-Ferrand - Nord



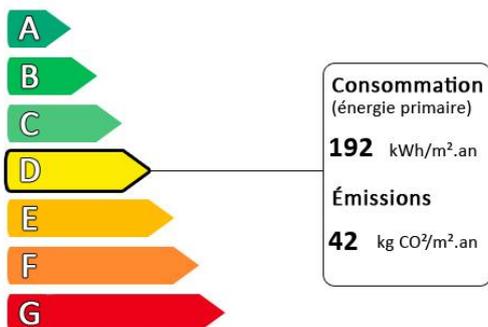
Prix : 102 000€

Honoraires à la charge du vendeur

Situé au 7e étage d'une résidence calme et sécurisée, cet appartement de 94 m² offre un cadre de vie agréable. Il est équipé d'un ascenseur, d'un balcon, d'une place de parking et d'une cave. Composition de l'appartement : Cuisine indépendante équipée avec de nombreux rangements. Séjour spacieux donnant sur le balcon. Trois chambres lumineuses. Salle de bain, WC séparé. Equipements et avantages : Chauffage gaz pour un confort optimal. Fenêtres PVC double vitrage et volets roulants électriques. Plusieurs placards Place de parking privative et cave. Charges de copropriété : 3 400 € annuels. Aucun travaux à prévoir dans la copropriété. Cet appartement est idéal pour une famille ou un premier achat. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 94 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021