

Réf 2337 : Pavillon à restaurer



Prix : 149 100€

Honoraires à la charge du vendeur

Maison T4 sur terrain d'environ 450 m² dans quartier calme. Salon, salle à manger, cuisine, WC en RDC. A l'étage 3 chambres, salle d'eau, WC.

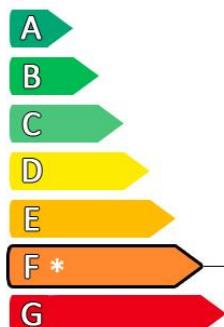
Chauffage central au gaz.

Un grand garage/atelier avec mezzanine pour voiture et rangements.

Les bons bricoleurs (isolation, électricité, rafraîchissement total) n'ont plus qu'à retrousser leurs manches pour faire de ce pavillon un nid douillet.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
355 kWh/m².an
Émissions
77 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 76 m²

Surface du terrain : 447 m²

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021